

商品概要説明書

多目的ローン

(令和6年4月1日現在)

商品名	多目的ローン								
ご利用いただける方	○地区内に在住または在勤の方。 ○お借入申込時の年齢が満18歳以上65歳以下の方。 ○安定継続した収入の見込める方。 ○JAが指定する保証機関の保証が受けられる方。 ○その他JAが定める条件を満たしている方。								
資金使途	○次のご資金が対象です。ただし、事業性資金、旧債務返済資金等は除きます。 ① JAで販売する商品の決済資金。 ② トラベル、パソコン、介護福祉、墓地、墓石、引越、ブライダル、医療、その他費用で資金使途明細がわかるもの。 ③ その他諸費用。								
借入金額	○10万円以上200万円以下、1万円単位とし、所要金額の範囲内とします。 ※ただし、主婦・パートは30万円以下とします。								
借入期間	○7年以内とし、6ヶ月単位とします。								
借入利率	【固定金利型】 お借入時の利率を、完済時まで適用いたします。 ○保証料について、月払の場合、毎月の支払額に含まれます。一括前払の場合、ご融資時に保証料をお支払いいただきます。 ○保証料率は保証会社の審査により異なります(年1.6%~年2.7%)。 ○利率等の詳細については、JAの融資窓口へお問い合わせください。								
返済方法	○元利均等返済(毎月の返済額(元金+利息)が一定金額となる方法)とし、毎月返済方式、特定月(半年毎)増額返済方式(毎月返済方式に加え年2回の特定月(半年毎)に増額して返済する方式。特定月(半年毎)増額返済による返済元金総額は、お借入金額の50%以内です。)のいずれかをご選択いただけます。								
担保	○不要です。								
保証人	○JAが指定する保証機関(株式会社オリエントコーポレーション)の保証をご利用いただきますので、原則として保証人は不要です。								
団体信用生命共済(保険)	○ご希望によりJA所定の団体信用生命共済(保険)にご加入いただけます。 なお、選択される団体信用生命共済(保険)の種類によりお借入利率は下表記載の加算利率分高くなります。 <table border="1"><thead><tr><th>団体信用生命共済(保険)名</th><th>加算利率</th></tr></thead><tbody><tr><td>団体信用生命共済(特約なし)</td><td>年0.20%</td></tr><tr><td>長期継続入院特約付団体信用生命共済</td><td>年0.20%</td></tr><tr><td>三大疾病保障特約付団体信用生命共済</td><td>年0.30%</td></tr></tbody></table>	団体信用生命共済(保険)名	加算利率	団体信用生命共済(特約なし)	年0.20%	長期継続入院特約付団体信用生命共済	年0.20%	三大疾病保障特約付団体信用生命共済	年0.30%
団体信用生命共済(保険)名	加算利率								
団体信用生命共済(特約なし)	年0.20%								
長期継続入院特約付団体信用生命共済	年0.20%								
三大疾病保障特約付団体信用生命共済	年0.30%								

9大疾病補償保険	<p>○ご希望により上記の団体信用生命共済（特約なし）または長期継続入院特約付団体信用生命共済とあわせて「9大疾病補償保険」にご加入いただけます。ご利用にあたっては借入利率に以下の利率が加算されます。</p> <p>年 0.30%</p>																																
手数料	<p>○ご返済期間終了までの間において、全額または一部繰上返済される場合は、次の事務手数料（消費税等含む。）が必要です。</p> <table border="1" data-bbox="395 443 1267 638"> <tr> <td rowspan="4">一部・全額繰上手数料</td> <td>100万円未満</td> <td>5,500円</td> </tr> <tr> <td>100万円～500万円未満</td> <td>22,000円</td> </tr> <tr> <td>500万円～1,000万円未満</td> <td>33,000円</td> </tr> <tr> <td>1,000万円超</td> <td>44,000円</td> </tr> </table> <p>○ご返済期間終了までの間において、他金融機関へ借換される場合は、次の事務手数料（消費税等含む。）が必要です。</p> <table border="1" data-bbox="395 784 1267 882"> <tr> <td rowspan="2">借換手数料</td> <td>住宅・リフォームローン</td> <td>33,000円</td> </tr> <tr> <td>賃住資金・事業資金</td> <td>55,000円</td> </tr> </table> <p>○ご返済期間終了までの間において、ご返済条件等を変更される場合は次の事務手数料（消費税等含む。）が必要です。</p> <table border="1" data-bbox="395 1025 1444 1368"> <tr> <td rowspan="6">その他手数料</td> <td rowspan="2">金利条件変更事務</td> <td>固定期間終了後の金利条件変更</td> <td>5,500円</td> </tr> <tr> <td>固定期間中の金利条件変更</td> <td>5,500円</td> </tr> <tr> <td colspan="2">特約期間設定手数料</td> <td>無料</td> </tr> <tr> <td colspan="2">不動産担保条件変更事務手数料</td> <td>実費相当額</td> </tr> <tr> <td colspan="2">償還方法変更事務手数料</td> <td>5,500円</td> </tr> <tr> <td colspan="3"></td> </tr> </table>	一部・全額繰上手数料	100万円未満	5,500円	100万円～500万円未満	22,000円	500万円～1,000万円未満	33,000円	1,000万円超	44,000円	借換手数料	住宅・リフォームローン	33,000円	賃住資金・事業資金	55,000円	その他手数料	金利条件変更事務	固定期間終了後の金利条件変更	5,500円	固定期間中の金利条件変更	5,500円	特約期間設定手数料		無料	不動産担保条件変更事務手数料		実費相当額	償還方法変更事務手数料		5,500円			
一部・全額繰上手数料	100万円未満		5,500円																														
	100万円～500万円未満		22,000円																														
	500万円～1,000万円未満		33,000円																														
	1,000万円超	44,000円																															
借換手数料	住宅・リフォームローン	33,000円																															
	賃住資金・事業資金	55,000円																															
その他手数料	金利条件変更事務	固定期間終了後の金利条件変更	5,500円																														
		固定期間中の金利条件変更	5,500円																														
	特約期間設定手数料		無料																														
	不動産担保条件変更事務手数料		実費相当額																														
	償還方法変更事務手数料		5,500円																														
苦情処理措置および紛争解決措置の内容	<p>○苦情処理措置</p> <p>本商品にかかる相談・苦情（以下「苦情等」という。）につきましては、JA支店にお申し出ください。JAでは規則の制定など苦情等に対処する態勢を整備し、迅速かつ適切な対応に努め、苦情等の解決を図ります。</p> <p>また、JAバンク相談所（電話：03-6837-1359）でも、苦情等を受け付けております。</p> <p>○紛争解決措置</p> <p>外部の紛争解決機関を利用して解決を図りたい場合は、次の機関を利用できます。上記JAバンク相談所にお申し出ください。</p> <p>鹿児島県弁護士会（JAバンク相談所を通じてのご利用となります。）</p>																																

その他	<ul style="list-style-type: none">○お申込みに際しては、JA および JA が指定する保証機関において所定の審査をさせていただきます。審査の結果によっては、ご希望に沿いかねる場合もございますので、あらかじめご了承ください。○印紙税が別途必要となります。○現在のお借入利率やご返済額の試算については、JA の融資窓口までお問い合わせください。
-----	---

JAバンク宮崎