

# 商品概要説明書

## 多目的ローン（一般型A）

(2025年4月1日現在)

商品名	多目的ローン（一般型A）
ご利用いただける方	<p>○当JAの組合員の方。</p> <p>○お借入時の年齢が満18歳以上75歳未満であり、最終償還時の年齢が満80歳未満の方。</p> <p>○原則として、前年度税込年収が150万円以上ある方（自営業者の方は前年度税引前所得とします。）。</p> <p>○原則として、勤続（または営業）年数が1年以上の方。</p> <p>○生活の本拠が定まっている方（農業者以外の自営業者の方については、ご本人またはご家族の持ち家であること。）。</p> <p>ただし、同一地区内居住1年未満であっても、自己住宅の場合、勤続年数3年以上の場合、農林漁業団体職員の方もご利用いただきます。</p> <p>○当JAが指定する保証機関の保証が受けられる方。</p> <p>○その他当JAが定める条件を満たしている方。</p>
資金用途	<p>○生活に必要とする一切のご資金とし、資金用途の確認可能なものとします。</p> <p>ただし、以下の資金は対象外とします。</p> <p>① JAで納付される相続税・贈与税を除く税金支払資金</p> <p>② 負債整理資金</p> <p>③ 所定の期日経過後の経済未収金の肩代り資金</p> <p>④ 営農資金および事業資金</p>
借入金額	○10万円以上500万円以内、1万円単位とし、所要金額の範囲内とします。
借入期間	○6か月以上10年以内とします。
借入利率	<p>○次のいずれかよりご選択いただけます。</p> <p><b>【変動金利型】</b></p> <p>お借入時の利率は、3月1日、6月1日、9月1日および12月1日の基準金利（パーソナルプライムレート）により、年4回見直しを行い、4月1日、7月1日、10月1日および1月1日から適用利率を変更いたします。</p> <p>お借入後の利率は、4月1日および10月1日の基準金利（パーソナルプライムレート）により、年2回見直しを行い、6月・12月の約定返済日の翌日より適用利率を変更いたします。</p> <p><b>【固定金利型】</b></p> <p>お借入時の利率を、完済時まで適用いたします。</p> <p>お借入時の利率は、3月1日、6月1日、9月1日および12月1日の基準金利（短期プライムレート）により、年4回見直しを行い、4月1日、7月1日、10月1日および1月1日から適用利率を変更いたします。</p> <p>○利率は店頭に掲示します。詳細については、当JAの融資窓口へお問い合わせ</p>

	わせください。																								
返済方法	○元利均等返済（毎月の返済額（元金＋利息）が一定金額となる方法）とし、毎月返済方式、年2回返済方式（専業農業者の方に限りです。）、特定月増額返済方式（毎月返済方式に加え年2回の特定月に増額して返済する方式。特定月増額返済による返済元金総額は、お借入金額の50%以内、1万円単位です。）のいずれかをご選択いただけます。																								
担保	○不要です。																								
保証人	○当JAが指定する保証機関（長崎県農業信用基金協会）の保証をご利用いただきますので、原則として保証人は不要です。																								
保証料	<p>○ご融資時に一括して保証料をお支払いいただきます。</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・農業者の方の保証料率は年0.50%</li> </ul> <p><b>【お借入額100万円あたりの一括払い保証料、お借入利率年3.0%の例】</b></p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>お借入期間</th> <th>1年</th> <th>2年</th> <th>3年</th> <th>5年</th> <th>7年</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>保証料 (円)</td> <td>2,716</td> <td>5,244</td> <td>7,805</td> <td>12,991</td> <td>18,204</td> </tr> </tbody> </table> <ul style="list-style-type: none"> <li>・農業者以外の方の保証料率は年1.00%</li> </ul> <p><b>【お借入額100万円あたりの一括払い保証料、お借入利率年3.0%の例】</b></p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>お借入期間</th> <th>1年</th> <th>2年</th> <th>3年</th> <th>5年</th> <th>7年</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>保証料 (円)</td> <td>5,436</td> <td>10,504</td> <td>15,626</td> <td>26,010</td> <td>36,447</td> </tr> </tbody> </table>	お借入期間	1年	2年	3年	5年	7年	保証料 (円)	2,716	5,244	7,805	12,991	18,204	お借入期間	1年	2年	3年	5年	7年	保証料 (円)	5,436	10,504	15,626	26,010	36,447
お借入期間	1年	2年	3年	5年	7年																				
保証料 (円)	2,716	5,244	7,805	12,991	18,204																				
お借入期間	1年	2年	3年	5年	7年																				
保証料 (円)	5,436	10,504	15,626	26,010	36,447																				
団体信用生命共済（保険）	<p>○ご希望により当JA所定の団体信用生命共済（保険）のいずれかにご加入いただけます。</p> <p>なお、選択される団体信用生命共済（保険）の種類によりお借入利率は下表記載の加算利率分高くなります。</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>団体信用生命共済（保険）名</th> <th>加算利率</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>団体信用生命共済（特約なし）</td> <td>年0.25%</td> </tr> <tr> <td>長期継続入院特約付団体信用生命共済</td> <td>年0.50%</td> </tr> <tr> <td>三大疾病保障特約付団体信用生命共済</td> <td>年0.30%</td> </tr> <tr> <td>団体信用生命共済（連生）</td> <td>年0.30%</td> </tr> <tr> <td>三大疾病保障特約付団体信用生命共済（連生）</td> <td>年0.40%</td> </tr> <tr> <td>がん保障特約付団体信用生命共済</td> <td>年0.30%</td> </tr> <tr> <td>がん保障特約付団体信用生命共済（連生）</td> <td>年0.40%</td> </tr> <tr> <td>団体信用生命共済（ワイド）</td> <td>年0.40%</td> </tr> </tbody> </table>	団体信用生命共済（保険）名	加算利率	団体信用生命共済（特約なし）	年0.25%	長期継続入院特約付団体信用生命共済	年0.50%	三大疾病保障特約付団体信用生命共済	年0.30%	団体信用生命共済（連生）	年0.30%	三大疾病保障特約付団体信用生命共済（連生）	年0.40%	がん保障特約付団体信用生命共済	年0.30%	がん保障特約付団体信用生命共済（連生）	年0.40%	団体信用生命共済（ワイド）	年0.40%						
団体信用生命共済（保険）名	加算利率																								
団体信用生命共済（特約なし）	年0.25%																								
長期継続入院特約付団体信用生命共済	年0.50%																								
三大疾病保障特約付団体信用生命共済	年0.30%																								
団体信用生命共済（連生）	年0.30%																								
三大疾病保障特約付団体信用生命共済（連生）	年0.40%																								
がん保障特約付団体信用生命共済	年0.30%																								
がん保障特約付団体信用生命共済（連生）	年0.40%																								
団体信用生命共済（ワイド）	年0.40%																								
9大疾病補償保険	<p>○ご希望により上記の団体信用生命共済（特約なし）または長期継続入院特約付団体信用生命共済とあわせて「9大疾病補償保険」にご加入いただけます。ご利用にあたっては借入利率に以下の利率が加算されます。</p> <p>年0.60%</p>																								

<p>苦情処理措置および 紛争解決措置の内容</p>	<p>○苦情処理措置 本商品にかかる相談・苦情（以下「苦情等」という。）につきましては、当 J A 本支店（所）または金融部（電話：095-825-5609）にお申し出ください。当組合では規則の制定など苦情等に対処する態勢を整備し、迅速かつ適切な対応に努め、苦情等の解決を図ります。</p> <p>また、J A バンク相談所（電話：03-6837-1359）でも、苦情等を受け付けております。</p> <p>○紛争解決措置 外部の紛争解決機関を利用して解決を図りたい場合は、次の機関を利用できます。上記当 J A 金融部または J A バンク相談所にお申し出ください。</p> <p style="text-align: center;">福岡県弁護士会紛争解決センター 天神センター（電話：092-741-3208） 北九州センター（電話：093-561-0360） 久留米センター（電話：0942-30-0144）</p>
<p>その他</p>	<p>○お申込みに際しては、当 J A および当 J A が指定する保証機関において所定の審査をさせていただきます。審査の結果によっては、ご希望に沿いかねる場合もございますので、あらかじめご了承ください。</p> <p>○印紙税が別途必要となります。</p> <p>○現在のお借入利率やご返済額の試算については、当 J A の融資窓口までお問い合わせください。</p> <p>○連帯債務者どちらかの連生団体信用生命共済（保険）により本ローンが完済された場合、もう一方の債務者のローンが免除された部分が一時所得とみなされ、所得税の課税対象となる場合があります。詳しくは最寄りの税務署にお問い合わせください。</p>

J A 長崎せいひ

(注) 1 借入利率は、「変動金利型」、「固定金利型」の計2種類から選択します。