

「JA多目的ローン」商品概要説明書

(令和5年10月1日現在)

商品名	JA多目的ローン													
ご利用 いただける方	<ul style="list-style-type: none"> ●当JAの地区内に居住またはお勤めの方で、当JAの組合員の方。 ※現在組合員でない方でも、当JA所定の出資金をお預けいただけますと、組合員となることができます。 ●お借入時の年齢が満18歳以上75歳未満であり、最終償還時の年齢が満80歳未満の方。 ●前年度税込年収が150万円以上ある方（自営業者の方は収入から必要経費を差し引いた「前年度税引前所得」とします）。 ●勤続（または営業）年数が1年以上の方。 <ul style="list-style-type: none"> ・新卒の農業者、給与所得者および年金受給者の方はこの限りではありません。 ●生活の本拠が定まっている方（農業者以外の自営業者の方については、ご本人または同居ご家族の持ち家であること）。 ●当JAが指定する保証機関（愛媛県農業信用基金協会）の保証が受けられる方。 ●その他当JAが定める条件を満たしている方。 													
資金使途	<ul style="list-style-type: none"> ●生活に関する一切のご資金とし、資金使途の確認可能なものとします。ただし、以下の資金は対象外とします。 <ol style="list-style-type: none"> ① JAで納付される相続税・贈与税を除く税金支払資金 ② 負債整理資金 ③ 所定の期日経過後の経済未収金の肩代り資金 ④ 営農資金および事業資金 													
借入金額	<ul style="list-style-type: none"> ●10万円以上500万円以内（1万円単位）。 <ul style="list-style-type: none"> ・ただし、所要金額の範囲内とします。 ・お借入時に71歳以上の場合は、200万円以内（1万円単位）とします。 													
借入期間	●6ヶ月以上10年以内（1ヶ月単位）とします。													
借入利率	<ul style="list-style-type: none"> ●【固定金利型】 当初のお借入利率を、完済時まで適用いたします。 ●利率は店頭に掲示します。詳しくは、当JAのローン相談窓口へお問い合わせください。 													
返済方法	●元利均等返済（毎月の返済額（元金＋利息）が一定金額となる方法）とし、毎月返済方式、特定月増額返済方式（毎月返済方式に加え6ヶ月ごとの特定月に増額して返済する）のいずれかをご選択いただけます。													
担保	●不要です。													
保証人	●当JAが指定する保証機関（愛媛県農業信用基金協会）の保証をご利用いただきますので、原則として保証人は不要です。													
保証料	<ul style="list-style-type: none"> ●一括前払い・分割後払いのいずれかよりご選択いただけます。 ①一括前払い ご融資時一括して保証料（年0.9%）をお支払いいただきます。 【お借入額100万円あたりの一括支払保証料例（概算金額）】 <ul style="list-style-type: none"> ・保証料年0.9%、元利均等返済の場合 <table border="1"> <tr> <td>お借入期間</td> <td>1年</td> <td>3年</td> <td>5年</td> <td>7年</td> </tr> <tr> <td>保証料（円）</td> <td>5,000</td> <td>15,000</td> <td>24,000</td> <td>34,000</td> </tr> </table> ②分割後払い 約定期返済日の元利金返済にあわせ、保証料（保証料率：年0.9%）をお支払いいただきます。 				お借入期間	1年	3年	5年	7年	保証料（円）	5,000	15,000	24,000	34,000
お借入期間	1年	3年	5年	7年										
保証料（円）	5,000	15,000	24,000	34,000										

<p>団体信用生命共済（保険）</p>	<p>●ご希望により、当JA所定の団体信用生命共済（保険）のいずれかにご加入いただけます。なお、選択される団体信用生命共済（保険）の種類によりお借入利率は下記記載の加算利率分高くなります。</p> <table border="1" data-bbox="411 241 1249 618"> <thead> <tr> <th>団体信用生命共済（保険）名</th> <th>加算利率</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>団体信用生命共済（特約なし）</td> <td>年 0.22%</td> </tr> <tr> <td>長期継続入院特約付団体信用生命共済</td> <td>年 0.47%</td> </tr> <tr> <td>三大疾病保障特約付団体信用生命共済</td> <td>年 0.32%</td> </tr> <tr> <td>団体信用生命共済（連生）</td> <td>年 0.37%</td> </tr> <tr> <td>三大疾病保障特約付団体信用生命共済（連生）</td> <td>年 0.47%</td> </tr> <tr> <td>がん保障特約付団体信用生命保険</td> <td>年 0.27%</td> </tr> <tr> <td>がん保障特約付団体信用生命保険（連生）</td> <td>年 0.42%</td> </tr> <tr> <td>団体信用生命保険（ワイド）</td> <td>年 0.47%</td> </tr> </tbody> </table>	団体信用生命共済（保険）名	加算利率	団体信用生命共済（特約なし）	年 0.22%	長期継続入院特約付団体信用生命共済	年 0.47%	三大疾病保障特約付団体信用生命共済	年 0.32%	団体信用生命共済（連生）	年 0.37%	三大疾病保障特約付団体信用生命共済（連生）	年 0.47%	がん保障特約付団体信用生命保険	年 0.27%	がん保障特約付団体信用生命保険（連生）	年 0.42%	団体信用生命保険（ワイド）	年 0.47%
団体信用生命共済（保険）名	加算利率																		
団体信用生命共済（特約なし）	年 0.22%																		
長期継続入院特約付団体信用生命共済	年 0.47%																		
三大疾病保障特約付団体信用生命共済	年 0.32%																		
団体信用生命共済（連生）	年 0.37%																		
三大疾病保障特約付団体信用生命共済（連生）	年 0.47%																		
がん保障特約付団体信用生命保険	年 0.27%																		
がん保障特約付団体信用生命保険（連生）	年 0.42%																		
団体信用生命保険（ワイド）	年 0.47%																		
<p>9大疾病補償保険</p>	<p>●ご希望により上記の団体信用生命共済（特約なし）または長期継続入院特約付団体信用生命共済とあわせて「9大疾病補償保険」にご加入いただけます。ご利用にあたっては、お借入利率に以下の利率が加算されます。 加算利率：年 0.54%</p>																		
<p>手数料</p>	<p>●不要です。</p>																		
<p>苦情処理措置および紛争解決措置の内容</p>	<p>●苦情処理措置 本商品にかかる相談・苦情（以下「苦情等」という。）につきましては、当JA本支店（所）または金融部（電話：089-943-8731）にお申し出ください。当JAでは規則の制定など苦情等に対処する態勢を整備し、迅速かつ適切な対応に努め、苦情等の解決を図ります。 また、JAバンク相談所（電話：03-6837-1359）でも、苦情等を受け付けております。</p> <p>●紛争解決措置 外部の紛争解決機関を利用して解決を図りたい場合は、次の機関を利用できます。上記当JA金融部またはJAバンク相談所にお申し出ください。愛媛弁護士会（電話：089-941-6279）</p>																		
<p>その他</p>	<p>●お申込みに際しては、当JAおよび当JAが指定する保証機関において所定の審査をさせていただきます。審査の結果によっては、ご希望に沿いかねる場合もございますので、あらかじめご了承ください。</p> <p>●書面契約の場合、印紙税が別途必要となります。</p> <p>●現在のお借入利率やご返済額の試算については、当JAのローン相談窓口までお問い合わせください。</p> <p>●連帯債務者どちらかの連生団体信用生命共済（保険）により本ローンが完済された場合、もう一方の債務者のローンが免除された部分が一時所得とみなされ、所得税の課税対象となる場合があります。詳しくは最寄りの税務署にお問い合わせください。</p>																		

