

商品概要説明書

リフォームローン

(2024年4月1日現在)

商品名	リフォームローン
ご利用いただける方	次の条件を満たす方 (1)借入時年齢満20歳以上75歳未満、完済時年齢満80歳未満 (2)安定・継続した収入の見込める方 (3)対象物件が、申込本人または配偶者、親、祖父母、子の所有物件であること (4)過去に不渡り、延滞等の事故がなく、株式会社ジャックスの保証が受けられる方 (5)原則、団体信用生命保険に加入可能な方 (6)資金使途にリフォームローンまたは住宅ローンの借換を含む場合、その対象ローンに直近3ヶ月間返済遅延がない方 尚、住宅ローンの借換資金については、返済実績が5年以上あること (7)住宅ローン利用者向け条件の場合 ①当JAにて住宅ローンを契約済みの方 ②当JAにて住宅ローンの申込をし、融資内定済みの方 尚、他金融機関からの借換えも含むものとする。
資金使途	申込本人または家族が居住するための住宅の以下の資金 尚、家族について、申込本人との同居の有無は問わない。 (1)住居の増改築工事および住宅設備機器購入・設置工事資金 (2)外構、造園、エクステリア等工事資金 (3)本項(1)(2)の資金と、既に利用中のリフォームローンおよび住宅ローンの借換資金との合算資金 但し、借換対象ローンが住宅ローンの場合は、抵当権の設定がなされているもののみとする。 借換対象ローンがリフォームローンの場合は、抵当権設定の有無は問わない。 (4)本項(1)～(3)の資金と合算での、家電・家具等の購入資金 (5)既リフォームローンの借換資金(当JA・他問わず) (6)10kW以上50kW未満の太陽光発電システムの購入および設置工事資金
借入金額	10万円以上1,500万円以内(1万円単位) ①農業者を除く個人事業主の方は、上限1,000万円以内とする。 ②借換資金の場合は、その対象ローンの一括償還金額を上限とする。
借入期間	6ヶ月以上20年以内(1ヶ月単位) ①団体信用生命保険に非加入の場合は、最長15年以内とする。 ②借換資金の場合は、残存一括償還期間を上限とする。

借入利率	
返済方法	
担保	
保証人	株式会社ジャックス
団体信用生命共済 (保険)	(1)加入を条件とする。 (2)融資金額が 500 万円以内、且つ、融資期間が 15 年以内の場合は、団体信用生命共済への加入は任意 (加入できない方を含む) とする。
9 大疾病補償保険	
手数料	
苦情処理措置および紛争解決措置の内容	
その他	

J A 福光

- (注) 1 借入利率は、「固定変動選択型」、「変動金利型」、「固定金利型」の計 3 種類から選択します。
2 返済方法は、「毎月返済方式」、「特定月増額返済方式」の計 2 種類から選択します。