

# 商品概要説明書

## 多目的ローン

(令和6年4月1日現在)

商品名	多目的ローン
ご利用いただける方	<p>○当 J A の組合員の方。</p> <p>○お借入時の年齢が満 18 歳以上 75 歳未満であり、最終償還時の年齢が満 80 歳未満の方。</p> <p>○原則として、前年度税込年収が 150 万円以上ある方（自営業者の方は前年度税引前所得とします。）。</p> <p>○原則として、勤続（または営業）年数が 6 か月以上の方。</p> <p>○生活の本拠が定まっている方（農業（従事）者以外の自営業者の方については、ご本人またはご家族の持ち家であること。）。</p> <p>○当 J A が指定する保証機関の保証が受けられる方。</p> <p>○その他当 J A が定める条件を満たしている方。</p>
資金使途	<p>○生活に必要とする一切のご資金とし、資金使途の確認可能なものとします。ただし、以下の資金は対象外とします。</p> <p>① J A で納付される相続税・贈与税を除く税金支払資金</p> <p>②負債整理資金</p> <p>③所定の期日経過後の経済未収金の肩代り資金</p> <p>④営農資金および事業資金</p>
借入金額	○10 万円以上 500 万円以内、1 万円単位とし、所要金額の範囲内とします。
借入期間	○6 か月以上 10 年以内とします。
借入利率	<p>○次のいずれかよりご選択いただけます。</p> <p><b>【変動金利型】</b></p> <p>お借入後の利率は、4 月 1 日および 10 月 1 日の基準金利（パーソナルプライムレート）により、年 2 回見直しを行い、6 月・12 月の約定返済日の翌日より適用利率を変更いたします。</p> <p><b>【固定金利型】</b></p> <p>お借入時の利率を、完済時まで適用いたします。</p> <p>○利率は店頭に掲示します。詳細については、当 J A の融資窓口へお問い合わせください。</p>
返済方法	○元利均等返済（毎月の返済額（元金＋利息）が一定金額となる方法）とし、毎月返済方式、年 2 回返済方式（専業農業者の方に限ります。）、特定月増額返済方式（毎月返済方式に加え年 2 回の特定月に増額して返済する方式。特定月増額返済による返済元金総額は、お借入金額の 50% 以内、1 万円単位です。）のいずれかをご選択いただけます。
担保	○不要です。
保証人	○当 J A が指定する保証機関（新潟県農業信用基金協会）の保証をご利用いた

	<p>できますので、原則として保証人は不要です。</p>																		
保証料	<p>○一括払いとなります。</p> <p>ご融資時に一括して保証料をお支払いいただきます。</p> <p>【お借入額 100 万円・利率 5.00%・変動金利型の場合の一括支払保証料 (例)】</p> <table border="1"> <tr> <td>お借入期間</td> <td>1 年</td> <td>2 年</td> <td>3 年</td> <td>5 年</td> <td>7 年</td> </tr> <tr> <td>保証料 (円)</td> <td>4,888 円</td> <td>9,445 円</td> <td>14,045 円</td> <td>23,364 円</td> <td>32,852 円</td> </tr> </table>	お借入期間	1 年	2 年	3 年	5 年	7 年	保証料 (円)	4,888 円	9,445 円	14,045 円	23,364 円	32,852 円						
お借入期間	1 年	2 年	3 年	5 年	7 年														
保証料 (円)	4,888 円	9,445 円	14,045 円	23,364 円	32,852 円														
団体信用生命共済 (保険)	<p>○ご希望により当 J A 所定の団体信用生命共済 (保険) のいずれかにご加入いただけます。</p> <p>なお、選択される団体信用生命共済 (保険) の種類によりお借入利率は下表記載の加算利率分高くなります。</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>団体信用生命共済 (保険) 名</th> <th>加算利率</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>団体信用生命共済 (特約なし)</td> <td>年 0.3%</td> </tr> <tr> <td>長期継続入院特約付団体信用生命共済</td> <td>年 0.5%</td> </tr> <tr> <td>三大疾病保障特約付団体信用生命共済</td> <td>年 0.5%</td> </tr> <tr> <td>団体信用生命共済 (連生)</td> <td>年 0.5%</td> </tr> <tr> <td>三大疾病保障特約付団体信用生命共済 (連生)</td> <td>年 0.5%</td> </tr> <tr> <td>がん保障特約付団体信用生命共済</td> <td>年 0.5%</td> </tr> <tr> <td>がん保障特約付団体信用生命共済 (連生)</td> <td>年 0.5%</td> </tr> <tr> <td>団体信用生命共済 (ワイド)</td> <td>年 0.5%</td> </tr> </tbody> </table>	団体信用生命共済 (保険) 名	加算利率	団体信用生命共済 (特約なし)	年 0.3%	長期継続入院特約付団体信用生命共済	年 0.5%	三大疾病保障特約付団体信用生命共済	年 0.5%	団体信用生命共済 (連生)	年 0.5%	三大疾病保障特約付団体信用生命共済 (連生)	年 0.5%	がん保障特約付団体信用生命共済	年 0.5%	がん保障特約付団体信用生命共済 (連生)	年 0.5%	団体信用生命共済 (ワイド)	年 0.5%
団体信用生命共済 (保険) 名	加算利率																		
団体信用生命共済 (特約なし)	年 0.3%																		
長期継続入院特約付団体信用生命共済	年 0.5%																		
三大疾病保障特約付団体信用生命共済	年 0.5%																		
団体信用生命共済 (連生)	年 0.5%																		
三大疾病保障特約付団体信用生命共済 (連生)	年 0.5%																		
がん保障特約付団体信用生命共済	年 0.5%																		
がん保障特約付団体信用生命共済 (連生)	年 0.5%																		
団体信用生命共済 (ワイド)	年 0.5%																		
9 大疾病補償保険	<p>○ご希望により上記の団体信用生命共済 (特約なし) または長期継続入院特約付団体信用生命共済とあわせて「9 大疾病補償保険」にご加入いただけます。</p> <p>ご利用にあたっては借入利率に以下の利率が加算されます。</p> <p>年 0.3%</p>																		
手数料	<p>○ご融資の際の事務手数料 (消費税等含む。) は無料です。</p> <p>○ご返済期間終了までの間において、全額または一部繰上返済をされる場合は、次の事務手数料 (消費税等含む。) が必要です。</p> <p>①全額繰上返済の場合…無料</p> <p>②一部繰上返済の場合…無料</p> <p>○ご返済期間終了までの間において、ご返済条件を変更される場合の条件変更手数料 (消費税等含む。) は無料です。</p>																		
苦情処理措置および紛争解決措置の内容	<p>○苦情処理措置</p> <p>本商品にかかる相談・苦情 (以下「苦情等」という。) につきましては、当 J A 本支店 (所) または金融事業部融資センター (電話: 0259-63-2890) にお申し出ください。当 J A では規則の制定など苦情等に対処する態勢を整備し、迅速かつ適切な対応に努め、苦情等の解決を図ります。</p> <p>また、J A バンク相談所 (電話: 03-6837-1359) でも、苦情等を受け付けております。</p> <p>○紛争解決措置</p> <p>外部の紛争解決機関を利用して解決を図りたい場合は、次の機関を利用でき</p>																		

	<p>ます。上記当 J A 金融事業部融資センターまたは J A バンク相談所にお申し出ください。</p> <p>新潟県弁護士会（電話：025-222-5533）</p> <p>そのほか、東京弁護士会、第一東京弁護士会、第二東京弁護士会</p> <p>「東京弁護士会、第一東京弁護士会、第二東京弁護士会（以下「東京三弁護士会」という）では、東京以外の地域のお客様からのお申し出について、お客様の意向に基づき、お客様のアクセスに便利な地域で手続を進める方法もあります。</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・現地調停：東京の弁護士会と東京以外の弁護士会が、テレビ会議システム等により、共同して解決に当たります。</li> <li>・移管調停：東京以外の弁護士会の仲裁センター等に手続を移管します。</li> </ul> <p>なお、現地調停、移管調停は全国の弁護士会で実施しているものではありません。具体的内容は上記 J A バンク相談所または東京三弁護士会にお問合せください。」</p>
その他	<p>○お申込みに際しては、当 J A および当 J A が指定する保証機関において所定の審査をさせていただきます。審査の結果によっては、ご希望に沿いかねる場合もございますので、あらかじめご了承ください。</p> <p>○書面契約の場合、印紙税が別途必要となります。</p> <p>なお、電子契約の場合は印紙税が不要となりますが、所定の電子契約サービス手数料（消費税等含む。）が必要です。</p> <p>○現在のお借入利率やご返済額の試算については、当 J A の融資窓口までお問い合わせください。</p> <p>○連帯債務者どちらかの連生団体信用生命共済（保険）により本ローンが完済された場合、もう一方の債務者のローンが免除された部分が一時所得とみなされ、所得税の課税対象となる場合があります。詳しくは最寄りの税務署にお問い合わせください。</p>

J A 佐渡