

住宅所有者向けフリーローン（㈱ジャックス保証）

（令和 7 年 4 月 1 日現在）

商品名	住宅所有者向けフリーローン（㈱ジャックス保証）
ご利用いただける方	<p>○お借入時の年齢が 20 歳以上であり、最終償還時の満年齢が 72 歳以下の方。</p> <p>○安定継続した収入の見込める方。</p> <p>○住宅を所有されている方。（同居される配偶者、父母、子の所有を含む。）</p> <p>○当 J A が指定する保証機関（㈱ジャックス）の保証が受けられる方。</p> <p>○その他当 J A が定める条件を満たしている方。</p>
資金使途	<p>○生活に必要とする一切のご資金とします。（他金融機関・信販会社等からお借入中の各種ローンお借換資金とお借換えに伴う諸費用についても対応可能です。）</p> <p>ただし、負債整理資金、営農資金、事業性資金、投機的資金等は除きます。</p>
借入金額	○10 万円以上 500 万円以内（1 万円単位）、かつ所要額以内とします。
借入期間	○6 ヶ月以上 10 年以内（1 ヶ月単位）とします。
借入利率	<p>【変動金利型】</p> <p>お借入後の利率は、基準日（4 月 1 日および 10 月 1 日）のパーソナルローンプライムレートにより、年 2 回見直しを行います。ただし、基準金利が大幅に変動した場合は、それ以外の日に適用利率を変更する場合があります。</p> <p>○お借入利率には、年 1.8% の保証料率を含みます。</p> <p>○利率は店頭に掲示します。詳細については、当 J A の融資窓口へお問い合わせください。</p>
返済方法	<p>○元利均等返済（毎月の返済額（元金＋利息）が一定金額となる方法）とし、毎月返済方式、特定月増額返済方式（毎月返済方式に加え年 2 回の特定月に増額して返済する。）のいずれかをご選択いただけます。</p> <p>ただし、特定月増額返済の割合はご融資額の 50% の範囲内となります。</p>
担保	○不要です。
保証人	<p>○㈱ジャックスの保証をご利用いただきますので、原則として保証人は不要です。</p> <p>ただし、㈱ジャックスが必要と認めた場合には、保証人が必要となります。</p>
手数料	<p>○ご融資の際、事務手数料（消費税等含む。）は無料です。</p> <p>○ご返済期間終了までの間において、ご返済条件を変更（一部繰上返済に伴う場合は除く。）される場合は 3,300 円の条件変更手数料（消費税等含む。）が必要です。</p>
苦情処理措置および紛争解決措置の内容	<p>○苦情処理措置</p> <p>本商品にかかる相談・苦情（以下「苦情等」という。）につきましては、当 J A 本支店またはリスク管理部（電話：025-782-1170）にお申し出ください。当 J A では規則の制定など苦情等に対処する態勢を整備し、迅速かつ適切な対応に努め、苦情等の解決を図ります。</p> <p>また、J A バンク相談所（電話：03-6837-1359）でも、苦情等を受け付けております。</p> <p>○紛争解決措置</p> <p>外部の紛争解決機関を利用して解決を図りたい場合は、次の機関を利用できます。上記当 J A リスク管理部または J A バンク相談所にお申し出ください。</p> <p>新潟県弁護士会（電話：025-222-5533）</p> <p>そのほか、東京弁護士会、第一東京弁護士会、第二東京弁護士会</p> <p>「東京弁護士会、第一東京弁護士会、第二東京弁護士会（以下「東京三弁護士会」という）では、東京以外の地域のお客様からのお申し出について、お客様の意向に基づき、お客様のアクセスに便利な地域で手続を進める方法もあります。</p> <ul style="list-style-type: none"> ・現地調停：東京の弁護士会と東京以外の弁護士会が、テレビ会議システム等により、共同して解決に当たります。 ・移管調停：東京以外の弁護士会の仲裁センター等に手続を移管します。 <p>なお、現地調停、移管調停は全国の弁護士会で実施しているものではありません。具体的内容は上記 J A バンク相談所または東京三弁護士会にお問合せください。</p>

その他	<p>○お申込みに際しては、当 J A および㈱ジャックスにおいて所定の審査をさせていただきます。審査の結果によっては、ご希望に沿いかねる場合もございますので、あらかじめご了承ください。</p> <p>○印紙税が別途必要となります。</p> <p>○現在のお借入利率やご返済額の試算については、当 J A の融資窓口までお問い合わせください。</p>
-----	---

J A みなみ魚沼