

商品概要説明書

各種フリーローン（ジャックス保証）

(2023年4月1日現在)

商品名	フリーローン（ジャックス保証）
ご利用いただける方	<ul style="list-style-type: none">○地区内に在住または在勤の方。○お借入申込時の年齢が20歳以上65歳以下であり、最終償還時の年齢が70歳以下の方。○安定・継続した収入の見込める方。○過去に不渡り、延滞等の事故がなく、当JAが指定する保証機関の保証が受けられる方。○その他当JAが定める条件を満たしている方。
資金使途	<ul style="list-style-type: none">○原則、自由 ただし、農機具の購入・点検・修理代等以外の事業性資金は除きます。
借入金額	<ul style="list-style-type: none">○10万円以上500万円以内、1万円単位とします。 ただし、パート、アルバイトの方は50万円以内とします。
借入期間	<ul style="list-style-type: none">○6か月以上10年以内（1ヶ月単位）とします。
借入利率	<ul style="list-style-type: none">○次のいずれかよりご選択いただけます。 【変動金利型】 お借入時の利率は、毎月決定し、当JAの店頭でお知らせいたします。 お借入後の利率は、4月1日および10月1日の基準金利（短期プライムレート）により、年2回見直しを行い、6月・12月の約定返済日の翌日より適用利率を変更いたします。 【固定金利型】 お借入時の利率を、完済時まで適用いたします。 お借入時の利率は、毎月決定し、当JAの店頭でお知らせいたします。○お借入利率には、年2.5%の保証料を含みます。○利率は店頭に掲示します。詳細については、当JAの融資窓口へお問い合わせください。
返済方法	<ul style="list-style-type: none">○元利均等返済（毎月の返済額（元金+利息）が一定金額となる方法）とし、毎月返済方式、特定月増額返済方式（毎月返済方式に加え年2回の特定月に増額して返済する方式。特定月増額返済による返済元金総額は、お借入金額の50%以内、1万円単位です。）のいずれかをご選択いただけます。
担保	<ul style="list-style-type: none">○不要です。
保証人	<ul style="list-style-type: none">○当JAが指定する保証機関（株式会社ジャックス）の保証をご利用いただけますので、原則として保証人は不要です。 ただし、保証機関（株式会社ジャックス）が必要とする場合は連帯保証人を徵求します。

商品名	住宅ローン利用者向けフリーローン（ジャックス保証）
ご利用いただける方	<ul style="list-style-type: none"> ○地区内に在住または在勤の方。 ○お借入申込時の年齢が 20 歳以上 65 歳以下であり、最終償還時の年齢が 70 歳以下の方。 ○勤続 2 年以上（自営業者は 3 年以上）で安定・継続した収入の見込める方。 ○当 JA の住宅ローンで直近 12 ヶ月以内に返済遅延がない方、または当 JA の住宅ローンを新規契約する方。 ○過去に不渡り、延滞等の事故がなく、当 JA が指定する保証機関の保証が受けられる方。 ○その他当 JA が定める条件を満たしている方。
資金使途	<ul style="list-style-type: none"> ○原則、自由 ただし、事業性資金は除きます。
借入金額	○10 万円以上 500 万円以内、1 万円単位とします。
借入期間	○6 カ月以上 10 年以内（1 ケ月単位）とします。
借入利率	<ul style="list-style-type: none"> ○次のいずれかよりご選択いただけます。 <p>【変動金利型】</p> <p>お借入時の利率は、毎月決定し、当 JA の店頭でお知らせいたします。</p> <p>お借入後の利率は、4 月 1 日および 10 月 1 日の基準金利（短期プライムレート）により、年 2 回見直しを行い、6 月・12 月の約定返済日の翌日より適用利率を変更いたします。</p> <p>【固定金利型】</p> <p>お借入時の利率を、完済時まで適用いたします。</p> <p>お借入時の利率は、毎月決定し、当 JA の店頭でお知らせいたします。</p> <ul style="list-style-type: none"> ○お借入利率には、年 1.8% の保証料を含みます。 ○利率は店頭に掲示します。詳細については、当 JA の融資窓口へお問い合わせください。
返済方法	○元利均等返済（毎月の返済額（元金+利息）が一定金額となる方法）とし、毎月返済方式、特定月増額返済方式（毎月返済方式に加え年 2 回の特定月に増額して返済する方式。特定月増額返済による返済 元金総額は、お借入金額の 50% 以内、1 万円単位です。）のいずれかをご選択いただけます。
担保	○不要です。
保証人	<ul style="list-style-type: none"> ○当 JA が指定する保証機関（株式会社ジャックス）の保証をご利用いただけますので、原則として保証人は不要です。 ただし、保証機関（株式会社ジャックス）が必要とする場合は連帯保証人を徵求します。

商品名	マイホーム優遇フリーローン（ジャックス保証）
ご利用いただける方	<ul style="list-style-type: none"> ○地区内に在住または在勤の方。 ○お借入申込時の年齢が 20 歳以上 65 歳以下であり、最終償還時の年齢が 70 歳以下の方。 ○安定・継続した収入の見込める方。 ○住宅を所有している方および同居する 1 親等以内の親族の方。 ○過去に不渡り、延滞等の事故がなく、当 JA が指定する保証機関の保証が受けられる方。 ○その他当 JA が定める条件を満たしている方。
資金使途	<ul style="list-style-type: none"> ○原則、自由 ただし、事業性資金は除きます。
借入金額	<ul style="list-style-type: none"> ○10 万円以上 500 万円以内、1 万円単位とします。 ただし、パート、アルバイトの方は 50 万円以内とします。
借入期間	<ul style="list-style-type: none"> ○6 か月以上 10 年以内（1 ヶ月単位）とします。
借入利率	<ul style="list-style-type: none"> ○次のいずれかよりご選択いただけます。 <p>【変動金利型】</p> <p>お借入時の利率は、毎月決定し、当 JA の店頭でお知らせいたします。</p> <p>お借入後の利率は、4 月 1 日および 10 月 1 日の基準金利（短期プライムレート）により、年 2 回見直しを行い、6 月・12 月の約定返済日の翌日より適用利率を変更いたします。</p> <p>【固定金利型】</p> <p>お借入時の利率を、完済時まで適用いたします。</p> <p>お借入時の利率は、毎月決定し、当 JA の店頭でお知らせいたします。</p> ○お借入利率には、年 2.1% の保証料を含みます。 ○利率は店頭に掲示します。詳細については、当 JA の融資窓口へお問い合わせください。
返済方法	<ul style="list-style-type: none"> ○元利均等返済（毎月の返済額（元金 + 利息）が一定金額となる方法）とし、毎月返済方式、特定月増額返済方式（毎月返済方式に加え年 2 回の特定月に増額して返済する方式。特定月増額返済による返済元金総額は、お借入金額の 50% 以内、1 万円単位です。）のいずれかをご選択いただけます。
担保	<ul style="list-style-type: none"> ○不要です。
保証人	<ul style="list-style-type: none"> ○当 JA が指定する保証機関（株式会社ジャックス）の保証をご利用いただけますので、原則として保証人は不要です。 ただし、保証機関（株式会社ジャックス）が必要とする場合は連帯保証人を徵求します。

商品名	農業者向けフリーローン（ジャックス保証）
ご利用いただける方	<p>以下の条件をすべて満たす方とします。</p> <ul style="list-style-type: none"> ○当JAの組合員（正組合員、准組合員）の方（お借入時の年齢が満18歳以上であり、最終償還時の年齢が満81歳未満であること）。 ○農業経営者、農業従事者の方 ○継続して安定した収入のある方。 ○株式会社ジャックスの保証が受けられる方。 ○過去に不渡り、延滞等の事故がない方。
資金使途	<p>○自由</p> <p>※設備投資関連以外の農業資金（短期資金）については、以下の通りとします。</p> <ol style="list-style-type: none"> (1)複数契約の取扱は不可とします。 (2)他資金との合算での取扱を不可とします。
借入金額	<p>○10万円以上1,000万円以内（1万円単位）</p> <p>※設備投資関連以外の農業資金（短期資金）の場合は、上限金額300万円以内とします。</p>
借入期間	<p>○6ヶ月以上、10年以内（1ヶ月単位）</p> <p>※設備投資関連以外の農業資金（短期資金）の場合は、原則1年以内とします。</p>
借入利率	<p>○次のいずれかよりご選択いただけます。</p> <p>【変動金利型】 お借入時の利率は、毎月決定し、当JAの店頭でお知らせいたします。 お借入後の利率は、4月1日および10月1日の基準金利（短期プライムレート）により、年2回見直しを行い、6月・12月の約定返済日の翌日より適用利率を変更いたします。</p> <p>【固定金利型】 お借入時の利率を、完済時まで適用いたします。 お借入時の利率は、毎月決定し、当JAの店頭でお知らせいたします。</p> <ul style="list-style-type: none"> ○お借入利率には、年2.0%の保証料を含みます。 ○利率は店頭に掲示します。詳細については、当JAの融資窓口へお問い合わせください。
返済方法	<ul style="list-style-type: none"> ○元利均等毎月返済 ○元利金等年賦返済 ○元利金等半年賦返済
担保	○不要です。
保証	○株式会社ジャックスの保証をご利用いただきますので、原則として保証人は不要です。

各種フリーローン共通	
手数料	<p>○ご返済期間終了までの間において、全額または一部繰上返済をされる場合は、次の事務手数料（消費税等含む。）が必要です。</p> <p>① 全額繰上返済の場合…11,000 円（実行日から 10 年超は 6,600 円）</p> <p>② 一部繰上返済の場合…6,600 円（JAネットバンクによる一部繰上返済の場合は無料）</p> <p>○ご返済期間終了までの間において、ご返済条件を変更される場合は 6,600 円の条件変更手数料（消費税等含む。）が必要です。</p>
苦情処理措置および紛争解決措置の内容	<p>○苦情処理措置</p> <p>本商品にかかる相談・苦情（以下「苦情等」という。）につきましては、当組合本支店（所）または金融共済部融資課（電話：0294-72-9129）にお申し出ください。当組合では規則の制定など苦情等に対処する態勢を整備し、迅速かつ適切な対応に努め、苦情等の解決を図ります。</p> <p>また、JAバンク相談所（電話：03-6837-1359）でも、苦情等を受け付けております。</p> <p>○紛争解決措置</p> <p>外部の紛争解決機関を利用して解決を図りたい場合は、次の機関を利用できます。上記当組合金融共済部またはJAバンク相談所にお申し出ください。</p> <p>東京弁護士会（電話：03-3581-0031）</p> <p>第一東京弁護士会（電話：03-3595-8588）</p> <p>第二東京弁護士会（電話：03-3581-2249）</p> <p>（JAバンク相談所を通じてのご利用となります。上記JAバンク相談所にお申し出ください。）</p> <ul style="list-style-type: none"> ・現地調停：東京の弁護士会と東京以外の弁護士会が、テレビ会議システム等により、共同して解決に当たります。 ・移管調停：東京以外の弁護士会の仲裁センター等に手続を移管します。 なお、現地調停、移管調停は全国の弁護士会で実施しているものではありません。具体的な内容は上記JAバンク相談所または東京三弁護士会にお問い合わせください。
その他	<p>○お申込みに際しては、当JAおよび当JAが指定する保証機関において所定の審査をさせていただきます。審査の結果によっては、ご希望に沿いかねる場合もございますので、あらかじめご了承ください。</p> <p>○印紙税が別途必要となります。</p> <p>○現在のお借入利率やご返済額の試算については、当JAの融資窓口までお問い合わせください。</p>