

商品概要説明書

多目的ローン（一般型A）

（2024年4月1日現在）

| | |
|-----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 商品名 | 多目的ローン（一般型A） |
| ご利用いただける方 | <ul style="list-style-type: none">○当JAの組合員の方。○お借入時の年齢が満18歳以上75歳未満であり、最終償還時の年齢が満80歳未満の方。○前年度税込年収が200万円以上（正組合員の方は150万円以上）ある方（自営業者の方は前年度税引前所得とします。）。○原則として、勤続（または営業）年数が1年以上の方。○生活の本拠が定まっている方（農業者以外の自営業者の方については、ご本人またはご家族の持ち家であること。）。○当JAが指定する保証機関の保証が受けられる方。○その他当JAが定める条件を満たしている方。 |
| 資金使途 | <ul style="list-style-type: none">○生活に必要とする一切のご資金とし、資金使途の確認可能なものとします。ただし、以下の資金は対象外とします。<ul style="list-style-type: none">①JAで納付される相続税・贈与税を除く税金支払資金②負債整備資金③所定の期日経過後の経済未収金の肩代り資金④営農資金および事業資金 |
| 借入金額 | ○10万円以上500万円以内、1万円単位とし、所要金額の範囲内とします。 |
| 借入期間 | ○6か月以上10年以内とします。 |
| 借入利率 | <ul style="list-style-type: none">○次のいずれかよりご選択いただけます。<ul style="list-style-type: none">【変動金利型】 お借入時の利率は、3月1日、6月1日、9月1日および12月1日の基準金利（パーソナルプライムレート）により、年4回見直しを行い、4月1日、7月1日、10月1日および1月1日から適用利率を変更いたします。 お借入後の利率は、4月1日および10月1日の基準金利（パーソナルプライムレート）により、年2回見直しを行い、6月・12月の約定返済日の翌日より適用利率を変更いたします。【固定金利型】 お借入時の利率を、完済時まで適用いたします。○利率は店頭に掲示します。詳細については、当JAの融資窓口へお問い合わせください。 |
| 返済方法 | ○元利均等返済（毎月の返済額（元金+利息）が一定金額となる方法）とし、毎月返済方式、年2回返済方式（専業農業者の方に限ります。）、年1回返済方式（専業農業者の方に限ります。）、特定月増額返済方式（毎月返済方式に加え年2回の特定月に増額して返済する方式。特定月増額返済による返済元金総額は、お借入金額の50%以内、1万円単位です。）のいずれかをご選択 |

| | いただけます。 | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|-----------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------|----------------|----------|-------------------|----------|-------------------|----------|--------------|----------|-----------------------|----------|-----------------|----------|---------------------|----------|---------------|----------|
| 担保 | ○不要です。 | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 保証人 | ○当 J A が指定する保証機関（秋田県農業信用基金協会）の保証をご利用いただきますので、原則として保証人は不要です。 | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 保証料 | <p>○一括払い・分割払いのいずれかよりご選択いただけます。</p> <p>①一括払い ご融資時に一括して保証料をお支払いいただきます。 【お借入額 100 万円あたりの一括支払保証料（例）】 （お借入利率 年 2.0%、保証料 年 0.85%の場合）</p> <table border="1"> <tr> <td>お借入期間</td> <td>1 年</td> <td>2 年</td> <td>3 年</td> <td>4 年</td> <td>5 年</td> </tr> <tr> <td>保証料（円）</td> <td>4,590</td> <td>8,832</td> <td>13,074</td> <td>17,312</td> <td>21,551</td> </tr> </table> <p>②分割払い 約定返済日の元利金返済にあわせ、保証料をお支払いいただきます。 なお、保証料率は正組合員は年 0.850%、准組合員は年 1.200%です</p> | お借入期間 | 1 年 | 2 年 | 3 年 | 4 年 | 5 年 | 保証料（円） | 4,590 | 8,832 | 13,074 | 17,312 | 21,551 | | | | | | |
| お借入期間 | 1 年 | 2 年 | 3 年 | 4 年 | 5 年 | | | | | | | | | | | | | | |
| 保証料（円） | 4,590 | 8,832 | 13,074 | 17,312 | 21,551 | | | | | | | | | | | | | | |
| 団体信用生命共済（保険） | <p>○ご希望により当 J A 所定の団体信用生命共済（保険）のいずれかにご加入いただけます。 なお、選択される団体信用生命共済（保険）の種類によりお借入利率は下表記載の加算利率分高くなります。</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>団体信用生命共済（保険）名</th> <th>加算利率</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>団体信用生命共済（特約なし）</td> <td>年 0.213%</td> </tr> <tr> <td>長期継続入院特約付団体信用生命共済</td> <td>年 0.100%</td> </tr> <tr> <td>三大疾病保障特約付団体信用生命共済</td> <td>年 0.064%</td> </tr> <tr> <td>団体信用生命共済（連生）</td> <td>年 0.100%</td> </tr> <tr> <td>三大疾病保障特約付団体信用生命共済（連生）</td> <td>年 0.200%</td> </tr> <tr> <td>がん保障特約付団体信用生命保険</td> <td>年 0.100%</td> </tr> <tr> <td>がん保障特約付団体信用生命保険（連生）</td> <td>年 0.200%</td> </tr> <tr> <td>団体信用生命保険（ワイド）</td> <td>年 0.200%</td> </tr> </tbody> </table> | 団体信用生命共済（保険）名 | 加算利率 | 団体信用生命共済（特約なし） | 年 0.213% | 長期継続入院特約付団体信用生命共済 | 年 0.100% | 三大疾病保障特約付団体信用生命共済 | 年 0.064% | 団体信用生命共済（連生） | 年 0.100% | 三大疾病保障特約付団体信用生命共済（連生） | 年 0.200% | がん保障特約付団体信用生命保険 | 年 0.100% | がん保障特約付団体信用生命保険（連生） | 年 0.200% | 団体信用生命保険（ワイド） | 年 0.200% |
| 団体信用生命共済（保険）名 | 加算利率 | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 団体信用生命共済（特約なし） | 年 0.213% | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 長期継続入院特約付団体信用生命共済 | 年 0.100% | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 三大疾病保障特約付団体信用生命共済 | 年 0.064% | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 団体信用生命共済（連生） | 年 0.100% | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 三大疾病保障特約付団体信用生命共済（連生） | 年 0.200% | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| がん保障特約付団体信用生命保険 | 年 0.100% | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| がん保障特約付団体信用生命保険（連生） | 年 0.200% | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 団体信用生命保険（ワイド） | 年 0.200% | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 9 大疾病補償保険 | <p>○ご希望により上記の団体信用生命共済（特約なし）または長期継続入院特約付団体信用生命共済とあわせて「9 大疾病補償保険」にご加入いただけます。 ご利用にあたっては借入利率に以下の利率が加算されます。 年 0.30%</p> | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 手数料 | <p>○ご返済期間終了までの間において、全額または一部繰上返済をされる場合は、次の事務手数料（消費税等含む。）が必要です。</p> <p>①全額繰上返済の場合…融資残高 100 万円未満 無料 …融資残高 100 万円以上 500 万円未満 11,000 円 …融資残高 500 万円以上 1,000 万円未満 22,000 円 …融資残高 1,000 万円以上 33,000 円</p> <p>②一部繰上返済の場合…繰上返済額 100 万円未満 無料 …繰上返済額 100 万円以上 500 万円未満 11,000 円</p> | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

| | |
|--------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | <p style="text-align: center;">…繰上返済額 500 万円以上 22,000 円</p> <p>○ご返済期間終了までの間において、ご返済条件を変更される場合は 0 円の条件変更手数料（消費税等含む。）が必要です。</p> |
| <p>苦情処理措置および 紛争解決措置の内容</p> | <p>○苦情処理措置</p> <p>本商品にかかる相談・苦情（以下「苦情等」という。）につきましては、当組合本支店または金融共済部（電話：0186-62-3700）にお申し出ください。当組合では規則の制定など苦情等に対処する態勢を整備し、迅速かつ適切な対応に努め、苦情等の解決を図ります。</p> <p>また、JAバンク相談所（電話：03-6837-1359）でも、苦情等を受け付けております。</p> <p>○紛争解決措置</p> <p>外部の紛争解決機関を利用して解決を図りたい場合は、次の機関を利用できます。上記当組合金融共済部またはJAバンク相談所にお申し出ください。</p> <p>仙台弁護士会（JAバンク相談所を通じてのご利用となります。上記JAバンク相談所にお申し出ください。）</p> |
| <p>その他</p> | <p>○お申込みに際しては、当JAおよび当JAが指定する保証機関において所定の審査をさせていただきます。審査の結果によっては、ご希望に沿いかねる場合もございますので、あらかじめご了承ください。</p> <p>○印紙税が別途必要となります。</p> <p>○現在のお借入利率やご返済額の試算については、当JAの融資窓口までお問い合わせください。</p> <p>○連帯債務者どちらかの連生団体信用生命共済（保険）により本ローンが完済された場合、もう一方の債務者のローンが免除された部分が一時所得とみなされ、所得税の課税対象となる場合があります。詳しくは最寄りの税務署にお問い合わせください。</p> |

JA秋田たかのす