

商品概要説明書

多目的ローン（一般型A）

（令和5年10月1日現在）

商品名	多目的ローン（一般型A）
ご利用いただける方	<p>○当JAの組合員の方。</p> <p>○お借入時の年齢が満18歳以上であり、最終償還時の年齢が満71歳未満の方。</p> <p>○前年度税込年収が200万円以上（農業者の場合は、150万円以上）ある方（自営業者の方は前年度税引前所得とします。）。</p> <p>○原則として、勤続（または営業）年数が1年以上の方。</p> <p>○生活の本拠が定まっている方（農業者以外の自営業者の方については、ご本人またはご家族の持ち家であること。）。</p> <p>○当JAが指定する保証機関の保証が受けられる方。</p> <p>○その他当JAが定める条件を満たしている方。</p>
資金使途	<p>○生活に必要とする一切のご資金とし、資金使途の確認可能なものとします。ただし、以下の資金は対象外とします。</p> <p>① JAで納付される相続税・贈与税を除く税金支払資金</p> <p>② 負債整理資金</p> <p>③ 所定の期日経過後の経済未収金の肩代り資金</p> <p>④ 営農資金および事業資金</p>
借入金額	○10万円以上300万円以内、1万円単位とし、所要金額の範囲内とします。
借入期間	○6か月以上5年以内とします。なお、JA住宅ローンをご利用いただいている方は、6か月以上7年以内とします。
借入利率	<p>○次のいずれかよりご選択いただけます。</p> <p>【変動金利型】</p> <p>お借入時の利率は、3月1日および9月1日の基準金利（長期プライムレート）により、年2回見直しを行い、4月1日および10月1日から適用利率を変更いたします。ただし、基準日（3月1日および9月1日）以降、次回基準日までに基準金利（長期プライムレート）が年0.5%以上乖離した場合は1か月後の応答日より適用利率を見直しさせていただきます。</p> <p>お借入後の利率は、4月1日および10月1日の基準金利（長期プライムレート）により、年2回見直しを行い、6月・12月の約定返済日の翌日より適用利率を変更いたします。</p> <p>【固定金利型】</p> <p>お借入時の利率を、完済時まで適用いたします。</p> <p>○利率は店頭に掲示します。詳細については、当JAの融資窓口へお問い合わせください。</p>
返済方法	○元利均等返済（毎月の返済額（元金+利息）が一定金額となる方法）とし、毎月返済方式、特定月増額返済方式（毎月返済方式に加え6か月ごとの特

	定月に増額して返済する方式。特定月増額返済による返済元金総額は、お借入金額の 50%以内、1 万円単位です。)、年 2 回返済方式 (農業者の方に限ります。)) のいずれかをご選択いただけます。																		
担保	○不要です。																		
保証人	○北海道農業信用基金協会の保証をご利用いただきますので、原則として保証人は不要です。																		
保証料	<p>○一括払い・分割払いのいずれかによりご選択いただけます。</p> <p>①一括払い ご融資時に一括して保証料をお支払いいただきます。</p> <p>【お借入額 100 万円あたりの一括支払保証料 (0.95%) (例)】</p> <table border="1"> <tr> <td>お借入期間</td> <td>1 年</td> <td>2 年</td> <td>3 年</td> <td>5 年</td> <td>7 年</td> </tr> <tr> <td>保証料 (円)</td> <td>5,155 円</td> <td>9,946 円</td> <td>14,769 円</td> <td>24,512 円</td> <td>34,382 円</td> </tr> </table> <p>②分割払い お客様から当 J A へお支払いいただく利息の中から当 J A が保証機関へ支払います。この場合、お借入利率は年 0.95% 上乗せされた利率が適用されます。</p>	お借入期間	1 年	2 年	3 年	5 年	7 年	保証料 (円)	5,155 円	9,946 円	14,769 円	24,512 円	34,382 円						
お借入期間	1 年	2 年	3 年	5 年	7 年														
保証料 (円)	5,155 円	9,946 円	14,769 円	24,512 円	34,382 円														
団体信用生命共済 (保険)	<p>○ご希望により当 J A 所定の団体信用生命共済 (保険) のいずれかにご加入いただけます。</p> <p>なお、選択される団体信用生命共済 (保険) の種類によりお借入利率は下表記載の加算利率分高くなります。</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>団体信用生命共済 (保険) 名</th> <th>加算利率</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>団体信用生命共済 (特約なし)</td> <td>なし</td> </tr> <tr> <td>長期継続入院特約付団体信用生命共済</td> <td>年 0.15%</td> </tr> <tr> <td>三大疾病保障特約付団体信用生命共済</td> <td>年 0.20%</td> </tr> <tr> <td>団体信用生命共済 (連生)</td> <td>年 0.20%</td> </tr> <tr> <td>三大疾病保障特約付団体信用生命共済 (連生)</td> <td>年 0.40%</td> </tr> <tr> <td>がん保障特約付団体信用生命共済</td> <td>年 0.40%</td> </tr> <tr> <td>がん保障特約付団体信用生命共済 (連生)</td> <td>年 0.40%</td> </tr> <tr> <td>団体信用生命共済 (ワイド)</td> <td>年 0.40%</td> </tr> </tbody> </table>	団体信用生命共済 (保険) 名	加算利率	団体信用生命共済 (特約なし)	なし	長期継続入院特約付団体信用生命共済	年 0.15%	三大疾病保障特約付団体信用生命共済	年 0.20%	団体信用生命共済 (連生)	年 0.20%	三大疾病保障特約付団体信用生命共済 (連生)	年 0.40%	がん保障特約付団体信用生命共済	年 0.40%	がん保障特約付団体信用生命共済 (連生)	年 0.40%	団体信用生命共済 (ワイド)	年 0.40%
団体信用生命共済 (保険) 名	加算利率																		
団体信用生命共済 (特約なし)	なし																		
長期継続入院特約付団体信用生命共済	年 0.15%																		
三大疾病保障特約付団体信用生命共済	年 0.20%																		
団体信用生命共済 (連生)	年 0.20%																		
三大疾病保障特約付団体信用生命共済 (連生)	年 0.40%																		
がん保障特約付団体信用生命共済	年 0.40%																		
がん保障特約付団体信用生命共済 (連生)	年 0.40%																		
団体信用生命共済 (ワイド)	年 0.40%																		
9 大疾病補償保険	<p>○ご希望により上記の団体信用生命共済 (特約なし) または長期継続入院特約付団体信用生命共済とあわせて「9 大疾病補償保険」にご加入いただけます。</p> <p>ご利用にあたっては借入利率に以下の利率が加算されます。</p> <p>年 0.40%</p>																		
手数料																			
苦情処理措置および紛争解決措置の内容	<p>○苦情処理措置</p> <p>本商品にかかる相談・苦情 (以下「苦情等」という。) につきましては、当 J A 支店または信用共済部 (電話: 0 1 3 8 - 7 7 - 5 5 3) にお申し出</p>																		

	<p>ださい。当 J A では規則の制定など苦情等に対処する態勢を整備し、迅速かつ適切な対応に努め、苦情等の解決を図ります。</p> <p>また、J A バンク相談所（電話：03-6837-1359）でも、苦情等を受け付けております。</p> <p>○紛争解決措置</p> <p>外部の紛争解決機関を利用して解決を図りたい場合は、次の機関を利用できます。上記当 J A 信用共済部または J A バンク相談所にお申し出ください。</p> <p>札幌弁護士会（電話：011-251-7730）</p>
その他	<p>○お申込みに際しては、当 J A および当 J A が指定する保証機関において所定の審査をさせていただきます。審査の結果によっては、ご希望に沿いかねる場合もございますので、あらかじめご了承ください。</p> <p>○印紙税が別途必要となります。</p> <p>○現在のお借入利率やご返済額の試算については、当 J A の融資窓口までお問い合わせください。</p> <p>○連帯債務者どちらかの連生団体信用生命共済（保険）により本ローンが完済された場合、もう一方の債務者のローンが免除された部分が一時所得とみなされ、所得税の課税対象となる場合があります。詳しくは最寄りの税務署にお問い合わせください。</p>

J A 新はこだて

- (注) 1 借入利率は、「変動金利型」、「固定金利型」の計 2 種類から選択します。
- 2 保証料は、「一括払い」、「分割払い」から選択のうえ、北海道農業信用基金協会が定める保証料率を適用します。

商品概要説明書

多目的ローン（基金協会型）

（令和 5 年 10 月 1 日現在）

商品名	多目的ローン（基金協会型）
ご利用いただける方	<p>○当 J A の組合員の方。</p> <p>○お借入時の年齢が満 18 歳以上であり、最終償還時の年齢が満 71 歳未満の方。</p> <p>○継続して安定した勤務先（営業）からの収入のある方。</p> <p>○当 J A が指定する保証機関の保証が受けられる方。</p> <p>○その他当 J A が定める条件を満たしている方。</p>
資金用途	<p>○生活に必要とする一切のご資金とし、資金用途の確認可能なものとします。</p> <p>ただし、以下の資金は対象外とします。</p> <p>① J A で納付される相続税・贈与税を除く税金支払資金</p> <p>② 負債整理資金</p> <p>③ 所定の期日経過後の経済未収金の肩代り資金</p> <p>④ 営農資金および事業資金</p>

借入金額	○10万円以上300万円以内、1万円単位とし、所要金額の範囲内とします。												
借入期間	○6か月以上10年以内とします。												
借入利率	<p>○次のいずれかよりご選択いただけます。</p> <p>【変動金利型】</p> <p>お借入時の利率は、3月1日および9月1日の基準金利（長期プライムレート）により、年2回見直しを行い、4月1日および10月1日から適用利率を変更いたします。ただし、基準日（3月1日および9月1日）以降、次回基準日までに基準金利（長期プライムレート）が年0.5%以上乖離した場合は1か月後の応答日より適用利率を見直しさせていただきます。</p> <p>お借入後の利率は、4月1日および10月1日の基準金利（長期プライムレート）により、年2回見直しを行い、6月・12月の約定返済日の翌日より適用利率を変更いたします。</p> <p>【固定金利型】</p> <p>お借入時の利率を、完済時まで適用いたします。</p> <p>○利率は店頭に掲示します。詳細については、当JAの融資窓口へお問い合わせください。</p>												
返済方法	○元利均等返済（毎月の返済額（元金+利息）が一定金額となる方法）とし、毎月返済方式、特定月増額返済方式（毎月返済方式に加え6か月ごとの特定月に増額して返済する方式。特定月増額返済による返済元金総額は、お借入金額の50%以内、1万円単位です。）、年2回返済方式（農業者の方に限ります。）のいずれかをご選択いただけます。												
担保	○不要です。												
保証人	○北海道農業信用基金協会の保証をご利用いただきますので、原則として保証人は不要です。												
保証料	<p>○一括払い・分割払いのいずれかによりご選択いただけます。</p> <p>①一括払い</p> <p>ご融資時に一括して保証料をお支払いいただきます。</p> <p>【お借入額100万円あたりの一括支払保証料（0.95%）（例）】</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>お借入期間</th> <th>1年</th> <th>2年</th> <th>3年</th> <th>5年</th> <th>7年</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>保証料（円）</td> <td>5,155円</td> <td>9,946円</td> <td>14,769円</td> <td>24,512円</td> <td>34,382円</td> </tr> </tbody> </table> <p>②分割払い</p> <p>お客様から当JAへお支払いいただく利息の中から当JAが保証機関へ支払います。この場合、お借入利率は年0.95%上乗せされた利率が適用されます。</p>	お借入期間	1年	2年	3年	5年	7年	保証料（円）	5,155円	9,946円	14,769円	24,512円	34,382円
お借入期間	1年	2年	3年	5年	7年								
保証料（円）	5,155円	9,946円	14,769円	24,512円	34,382円								

<p>団体信用生命共済 (保険)</p>	<p>○ご希望により当 J A 所定の団体信用生命共済 (保険) のいずれかにご加入いただけます。</p> <p>なお、選択される団体信用生命共済 (保険) の種類によりお借入利率は下表記載の加算利率分高くなります。</p> <table border="1" data-bbox="539 392 1385 689"> <thead> <tr> <th>団体信用生命共済 (保険) 名</th> <th>加算利率</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>団体信用生命共済 (特約なし)</td> <td>なし</td> </tr> <tr> <td>長期継続入院特約付団体信用生命共済</td> <td>年 0.15%</td> </tr> <tr> <td>三大疾病保障特約付団体信用生命共済</td> <td>年 0.20%</td> </tr> <tr> <td>がん保障特約付団体信用生命共済</td> <td>年 0.40%</td> </tr> <tr> <td>団体信用生命共済 (ワイド)</td> <td>年 0.40%</td> </tr> </tbody> </table>	団体信用生命共済 (保険) 名	加算利率	団体信用生命共済 (特約なし)	なし	長期継続入院特約付団体信用生命共済	年 0.15%	三大疾病保障特約付団体信用生命共済	年 0.20%	がん保障特約付団体信用生命共済	年 0.40%	団体信用生命共済 (ワイド)	年 0.40%
団体信用生命共済 (保険) 名	加算利率												
団体信用生命共済 (特約なし)	なし												
長期継続入院特約付団体信用生命共済	年 0.15%												
三大疾病保障特約付団体信用生命共済	年 0.20%												
がん保障特約付団体信用生命共済	年 0.40%												
団体信用生命共済 (ワイド)	年 0.40%												
<p>9 大疾病補償保険</p>	<p>○ご希望により上記の団体信用生命共済 (特約なし) または長期継続入院特約付団体信用生命共済とあわせて「9 大疾病補償保険」にご加入いただけます。</p> <p>ご利用にあたっては借入利率に以下の利率が加算されます。</p> <p>年 0.40%</p>												
<p>手数料</p>													
<p>苦情処理措置および 紛争解決措置の内容</p>	<p>○苦情処理措置</p> <p>本商品にかかる相談・苦情 (以下「苦情等」という。) につきましては、当 J A 支店または信用共済部 (電話：0 1 3 8 - 7 7 - 5 5 5 3) にお申し出ください。当 J A では規則の制定など苦情等に対処する態勢を整備し、迅速かつ適切な対応に努め、苦情等の解決を図ります。</p> <p>また、J A バンク相談所 (電話：0 3 - 6 8 3 7 - 1 3 5 9) でも、苦情等を受け付けております。</p> <p>○紛争解決措置</p> <p>外部の紛争解決機関を利用して解決を図りたい場合は、次の機関を利用できます。上記当 J A 信用共済部または J A バンク相談所にお申し出ください。</p> <p>札幌弁護士会 (電話：0 1 1 - 2 5 1 - 7 7 3 0)</p>												
<p>その他</p>	<p>○お申込みに際しては、当 J A および当 J A が指定する保証機関において所定の審査をさせていただきます。審査の結果によっては、ご希望に沿いかねる場合もございますので、あらかじめご了承ください。</p> <p>○印紙税が別途必要となります。</p> <p>○現在のお借入利率やご返済額の試算については、当 J A の融資窓口までお問い合わせください。</p>												

J A 新はこだて

- (注) 1 借入利率は、「変動金利型」、「固定金利型」の計 2 種類から選択します。
- 2 保証料は、「一括払い」、「分割払い」から選択のうえ、北海道農業信用基金協会が定める保証料率を適用します。

