

## 商品概要説明書

フリーローン（オリコ・ジャックス型）

（令和2年1月12日現在）

商品名	フリーローン（オリコ・ジャックス型）
ご利用いただける方	<ul style="list-style-type: none"><li>○地区内に在住または在勤の方。</li><li>○お借入時の年齢が満20歳以上であり、最終償還時の年齢が満76歳未満の方。</li><li>○継続して安定した収入のある方（専業主婦の方を含みます）。</li><li>○当社が指定する保証機関の保証が受けられる方。</li><li>○その他当社が定める条件を満たしている方。</li></ul>
資金使途	○生活に必要とする一切のご資金とします。ただし、営農資金、事業資金等は除きます。
借入金額	○10万円以上500万円以内、1万円単位とし、所要金額の範囲内とします。ただし、専業主婦の方については、30万円以内とします。
借入期間	○6か月以上10年以内とします。
借入利率	<p>○次のいずれかよりご選択いただけます。</p> <p><b>【変動金利型】</b></p> <p>お借入時の利率は、3月1日および9月1日の基準金利（短期プライムレート）により、年2回見直しを行い、4月1日および10月1日から適用利率を変更いたします。ただし、基準日（3月1日および9月1日）以降、次回基準日までに基準金利（短期ローンプライムレート）が年0.5%以上乖離した場合は1か月後の応答日より適用利率を見直しさせていただきます。</p> <p>お借入後の利率は、4月1日および10月1日の基準金利（短期プライムレート）により、年2回見直しを行い、6月・12月の約定返済日の翌日より適用利率を変更いたします。</p> <p><b>【固定金利型】</b></p> <p>お借入時の利率を、完済時まで適用いたします。</p> <ul style="list-style-type: none"><li>○お借入利率には、年2.3%の保証料を含みます。</li><li>○利率は店頭に掲示します。詳細については、当社代理店JAの融資窓口（当社融資担当者）へお問い合わせください。</li></ul>
返済方法	○元利均等返済（毎月の返済額（元金+利息）が一定金額となる方法）とし、毎月返済方式、特定月増額返済方式（毎月返済方式に加え年2回の特定月に増額して返済する方式。特定月増額返済による返済元金総額は、お借入金額の50%以内、1万円単位です。）のいずれかをご選択いただけます。
担保	○不要です。
保証人	○当社が指定する保証機関（株式会社オリエンテーションまたは株式会社ジャックス）の保証をご利用いただきますので、原則として保証人は不要です。

手数料	<p>○ご返済期間終了までの間において、全額繰上返済をされる場合は 33,000 円の事務手数料（消費税等含む。）が必要です。</p> <p>○ご返済期間終了までの間において、ご返済条件を変更される場合は 5,500 円の条件変更手数料（消費税等含む。）が必要です。</p> <p>○いずれの手数料も残高 100 万円未満の場合は不要です。</p> <p>○当会代理店 J A の正組合員は、いずれの手数料も不要です。</p>
苦情処理措置および紛争解決措置の内容	<p>○苦情処理措置 本商品にかかる相談・苦情（以下「苦情等」という。）につきましては、当会代理店 J A の融資窓口（当会融資担当者）または当会地域農業サポート部（電話：011-207-6536）にお申し出ください。当会では規則の制定など苦情等に対処する態勢を整備し、迅速かつ適切な対応に努め、苦情等の解決を図ります。</p> <p>また、J A バンク相談所（電話：03-6837-1359）でも、苦情等を受け付けております。</p> <p>○紛争解決措置 外部の紛争解決機関を利用して解決を図りたい場合は、次の機関を利用できます。上記当会地域農業サポート部または J A バンク相談所にお申し出ください。</p> <p>札幌弁護士会（電話：011-251-7730）</p>
その他	<p>○お申込みに際しては、当会および当会が指定する保証機関において所定の審査をさせていただきます。審査の結果によっては、ご希望に沿いかねる場合もございますので、あらかじめご了承ください。</p> <p>○印紙税が別途必要となります。</p> <p>○現在のお借入利率やご返済額の試算については、当会代理店 J A の融資窓口（当会融資担当者）までお問い合わせください。</p>

J A 北海道信連

## 商品概要説明書

住宅所有者向けフリーローン（オリコ・ジャックス型）

（令和2年1月12日現在）

商品名	住宅所有者向けフリーローン（オリコ・ジャックス型）
ご利用いただける方	○地区内に在住または在勤の方。 ○お借入時の年齢が満20歳以上であり、最終償還時の年齢が満81歳未満の方。 ○住宅を所有されている方。 ○継続して安定した収入のある方（専業主婦の方を含みます）。 ○当社が指定する保証機関の保証が受けられる方。 ○その他当社が定める条件を満たしている方。
資金使途	○生活に必要とする一切のご資金とします。ただし、営農資金、事業資金等は除きます。
借入金額	○10万円以上500万円以内、1万円単位とし、所要金額の範囲内とします。ただし、専業主婦の方については、30万円以内とします。
借入期間	○6か月以上10年以内とします。
借入利率	○次のいずれかよりご選択いただけます。 <b>【変動金利型】</b> お借入時の利率は、3月1日および9月1日の基準金利（短期プライムレート）により、年2回見直しを行い、4月1日および10月1日から適用利率を変更いたします。ただし、基準日（3月1日および9月1日）以降、次回基準日までに基準金利（短期ローンプライムレート）が年0.5%以上乖離した場合は1か月後の応答日より適用利率を見直しさせていただきます。 お借入後の利率は、4月1日および10月1日の基準金利（短期プライムレート）により、年2回見直しを行い、6月・12月の約定返済日の翌日より適用利率を変更いたします。 <b>【固定金利型】</b> お借入時の利率を、完済時まで適用いたします。 ○お借入利率には、年1.6～3.5%の保証料を含みます。 ○利率は店頭に掲示します。詳細については、当社代理店JAの融資窓口（当社融資担当者）へお問い合わせください。
返済方法	○元利均等返済（毎月の返済額（元金+利息）が一定金額となる方法）とし、毎月返済方式、特定月増額返済方式（毎月返済方式に加え年2回の特定月に増額して返済する方式。特定月増額返済による返済元金総額は、お借入金額の50%以内、1万円単位です。）のいずれかをご選択いただけます。
担保	○不要です。

保証人	○当会が指定する保証機関（株式会社オリエントコーポレーションまたは株式会社ジャックス）の保証をご利用いただきますので、原則として保証人は不要です。
手数料	○ご返済期間終了までの間において、全額繰上返済をされる場合は 33,000 円の事務手数料（消費税等含む。）が必要です。 ○ご返済期間終了までの間において、ご返済条件を変更される場合は 5,500 円の条件変更手数料（消費税等含む。）が必要です。 ○いずれの手数料も残高 100 万円未満の場合は不要です。 ○当会代理店 J A の正組合員は、いずれの手数料も不要です。
苦情処理措置および紛争解決措置の内容	○苦情処理措置 本商品にかかる相談・苦情（以下「苦情等」という。）につきましては、当会代理店 J A の融資窓口（当会融資担当者）または当会地域農業サポート部（電話：011-207-6536）にお申し出ください。当会では規則の制定など苦情等に対処する態勢を整備し、迅速かつ適切な対応に努め、苦情等の解決を図ります。 また、J A バンク相談所（電話：03-6837-1359）でも、苦情等を受け付けております。 ○紛争解決措置 外部の紛争解決機関を利用して解決を図りたい場合は、次の機関を利用できます。上記当会地域農業サポート部または J A バンク相談所にお申し出ください。  札幌弁護士会（電話：011-251-7730）
その他	○お申込みに際しては、当会および当会が指定する保証機関において所定の審査をさせていただきます。審査の結果によっては、ご希望に沿いかねる場合もございますので、あらかじめご了承ください。 ○印紙税が別途必要となります。 ○現在のお借入利率やご返済額の試算については、当会代理店 J A の融資窓口（当会融資担当者）までお問い合わせください。

J A 北海道信連